

REF.:6188

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Parcelle exceptionnelle à vendre à Certers

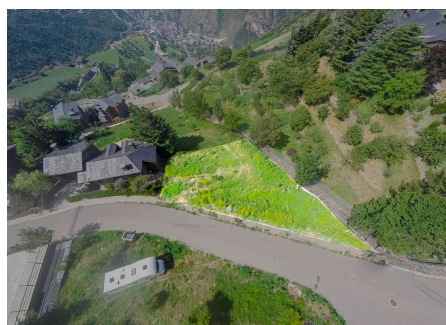
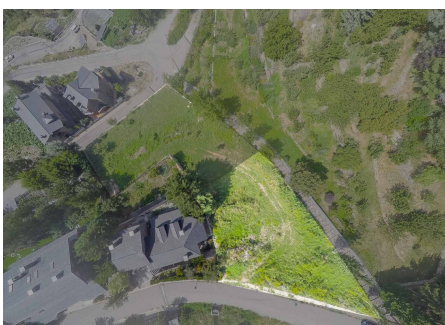
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1012 m²	0	0	975.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Parcelle exceptionnelle à vendre à Certers

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1012 m ²	0	0	975.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Vous avez devant vous une occasion inégalée d'acquérir une parcelle exceptionnelle à Certers, située dans la paisible et exclusive zone résidentielle de Sant Julià de Lòria. Cette parcelle de 1 012 m² est parfaite pour ceux qui souhaitent construire leur maison de montagne, un chalet privé ou une maison mitoyenne avec stationnement. Le terrain bénéficie d'un emplacement privilégié avec des vues spectaculaires sur la vallée, entouré d'une nature luxuriante et bénéficiant de soleil toute la journée. Il est équipé de tous les services nécessaires, y compris l'eau, l'électricité et les connexions au réseau principal. De plus, une réforme de l'accès à l'intérieur de l'urbanisation est prévue par la commune, assurant ainsi une meilleure accessibilité. Prochainement, un nettoyage de la parcelle sera effectué pour améliorer la visibilité de la surface disponible. Sant Julià de Lòria est un pôle stratégique, agissant comme porte d'entrée vers le pays voisin et facilitant l'accès au reste de la Principauté d'Andorre. Avec une superficie totale de 61 km², cette paroisse abrite plusieurs localités charmantes et est le siège de l'Université d'Andorre, créant ainsi un environnement vivant et dynamique idéal pour y vivre. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un cadre privilégié en Andorre ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour découvrir le grand potentiel de cette parcelle fantastique.

Características

✓ Assolellat

✓ Vistes a la muntanya

✓ Zona verda

REF.:6188

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Parcelle exceptionnelle à vendre à Certers

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1012 m²	0	0	975.000 €

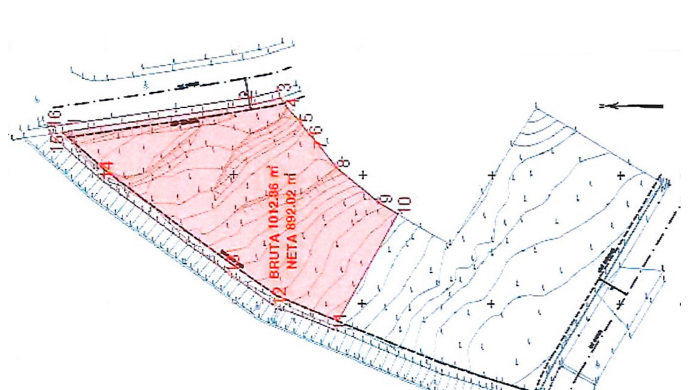
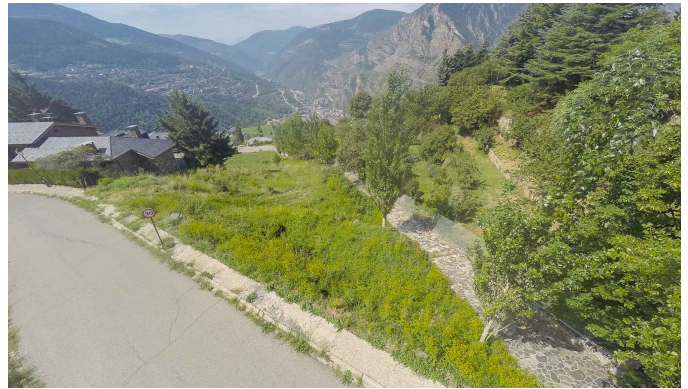
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com