

REF.:6305

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descubra este espectacular apartamento localizado no coração de Escaldes-Engordany, uma verdadeira joia imobiliária que oferece luxo e conforto. Com uma área de 153,31 m², esta residência iluminada é complementada por 46 m² de terraços perimetrais que proporcionam vistas deslumbrantes e um espaço perfeito para desfrutar do exterior. Este apartamento conta com 3 quartos bem projetados, incluindo uma suíte principal com banheiro privativo, além de dois quartos duplos que oferecem amplas opções para acomodar familiares ou convidados. A disposição dos espaços é ideal, com uma cozinha moderna, uma sala de jantar e uma sala de estar integradas, criando uma atmosfera quente e acolhedora, juntamente com uma prática lavanderia. Acabamentos de alta qualidade são combinados com características complementares que garantem máxima funcionalidade e eficiência energética. Além disso, o apartamento oferece acesso a áreas comuns bem cuidadas que adicionam valor ao seu dia a dia. Inclui uma vaga de estacionamento e um depósito localizados no subsolo do edifício para maior comodidade. Sua localização privilegiada, em uma área de intenso tráfego comercial, permite que você aproveite todos os serviços necessários à sua disposição. A poucos minutos, você encontrará uma ampla variedade de opções de lazer e entretenimento, como a área comercial VIVAND, o Centro Comercial Illa Carlemany e o renomado Centro Termo-lúdico Caldea, entre outros. Não perca a oportunidade de viver neste magnífico apartamento. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita!

Características

- | | | |
|--------------------|------------------------|------------------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Il.luminació LED | |

REF.:6305

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com