

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descobreixi aquesta encantadora casa adossada a Engolasters, ideal per a qui busca combinar confort i funcionalitat. Amb 219,58 m² distribuïts en tres plantes, més la planta de garatge, ofereix espais amplis i ben comunicats, perfectes per a tota la família. Recentment reformada, la casa es troba en un estat impecable i actualitzat, i totes les plantes de l'espai habitable estan connectades per un ascensor, a més de les escales. La planta baixa compta amb una acollidora sala d'estar menjador, amb llar de foc de llenya i amb sortida a un jardí que ofereix unes vistes impressionants d'Escaldes i d'Andorra. Aquest espai, amb sol de tarda, és ideal per gaudir d'agradables moments a l'aire lliure. També disposa d'una cuina equipada i un lavabo de cortesia. A la primera planta, trobaràs dos dormitoris dobles espaiosos, i 1 dormitori individual, amb vistes exteriors i armari encastats, i un bany complet amb banyera. La planta sota coberta inclou l'habitació principal, un bany complet i un pràctic i àmpli vestidor. Des de l'habitació, s'obre una terrassa orientada cap a l'oest, perfecta per aprofitar les hores de sol de tarda i gaudir d'un espai exterior agradable. El garatge subterrani té capacitat per a dos cotxes i disposa d'espais d'emmagatzematge, una sala tècnica i un safareig. Des del garatge, accedim directament a l'habitatge. Aquesta propietat ha estat recentment reformada, íntegrament, cal a dir que els materials són de molt bona qualitat, així com les seves finestres de triple vidre ideals per tallar el soroll i el fred. Les zones exteriors, orientades cap a l'oest, garanteixen una il·luminació natural excel·lent durant tota la tarda i vespre. Les vistes privilegiades des del jardí i la terrassa són un dels grans atractius d'aquesta propietat. Una opció destacada per als que cerquen confort, funcionalitat i unes vistes espectaculars en un entorn tranquil i agradable, a només 8 minuts en cotxe del centre d'Escaldes.

Característiques

- | | | |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Parking tipus box | ✓ Triple vidre |
| ✓ Despatx | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Fully refurbished |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | ✓ Il·luminació LED |

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

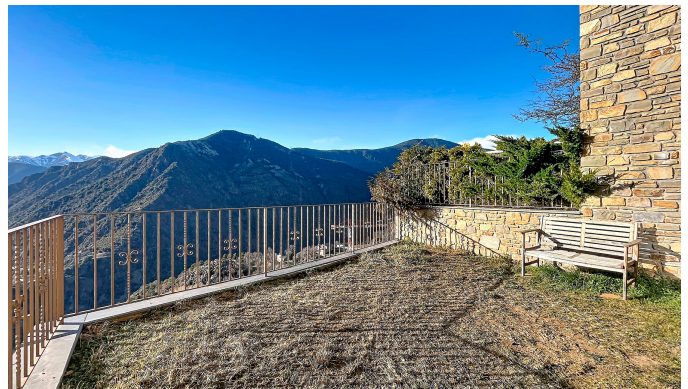
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com