

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa com vistas panorâmicas sobre Escaldes para comprar

Andorra - Engolasters

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Casa com vistas panorâmicas sobre Escaldes para comprar

Andorra - Engolasters

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descubra esta encantadora casa geminada em Engolasters, ideal para quem procura combinar conforto e funcionalidade. Com 219,58 m² distribuídos em três andares, mais o nível do garagem, oferece espaços amplos e bem conectados, perfeitos para toda a família. Recentemente renovada, a casa está em excelente estado e atualizada, e todos os pisos do espaço habitável estão ligados por um elevador, além das escadas. No rés-do-chão, há uma sala de estar e jantar acolhedora, com lareira de lenha e acesso a um jardim que oferece vistas impressionantes de Escaldes e de Andorra. Este espaço, com sol à tarde, é perfeito para desfrutar de momentos agradáveis ao ar livre. Também possui uma cozinha equipada e uma casa de banho de cortesia. No primeiro andar, você encontrará dois quartos duplos espaçosos e um quarto individual, com vistas externas e roupeiros embutidos, além de uma casa de banho completa com banheira. O sótão inclui o quarto principal, uma casa de banho completa e um prático e espaçoso closet. A partir do quarto, há acesso a uma varanda virada a oeste, ideal para aproveitar a luz da tarde e desfrutar de um espaço exterior agradável. A garagem subterrânea tem capacidade para dois carros e dispõe de espaços de armazenamento, uma sala técnica e uma lavanderia. Desde a garagem, acessa-se diretamente à habitação. Esta propriedade foi renovada recentemente, com materiais de alta qualidade, incluindo janelas de triplo vidro, ideais para reduzir o ruído e o frio. As áreas exteriores, voltadas a oeste, garantem excelente iluminação natural durante toda a tarde e noite. As vistas privilegiadas do jardim e da varanda são um dos grandes atrativos desta propriedade. Uma opção destacada para quem busca conforto, funcionalidade e vistas espetaculares num ambiente tranquilo e agradável, a apenas 8 minutos de carro do centro de Escaldes.

Características

- | | | |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Parking tipus box | ✓ Triple vidre |
| ✓ Despatx | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Fully refurbished |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | ✓ Il.luminació LED |

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa com vistas panorâmicas sobre Escaldes para comprar

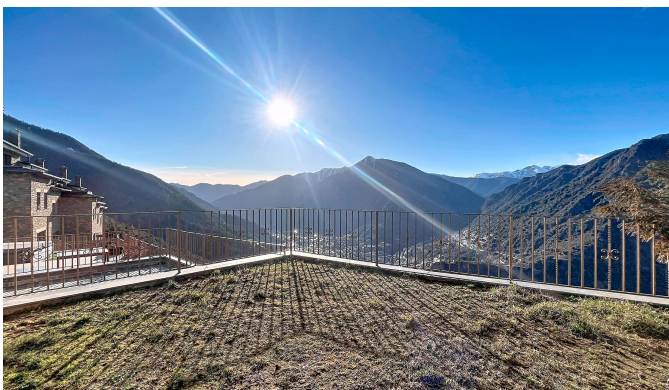
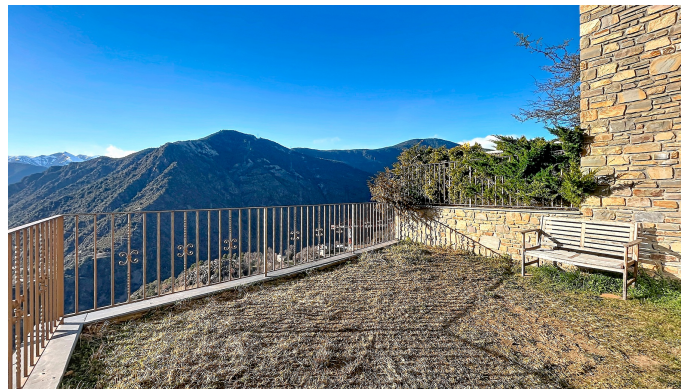
Andorra - Engolasters

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
219 m ²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com