

REF.:2432

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Exclusivo piso para comprar en Escaldes Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>328 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>Reservado €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Exclusivo piso para comprar en Escaldes Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>328 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>Reservado €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222  
 info@sir.ad

Nuevo piso exclusivo en venta en medio de la naturaleza con acabados de alta gama, detalles para su máximo confort e inmejorables vistas sobre Andorra la Vella y Escaldes-Engordany. La propiedad cuenta con 193 m<sup>2</sup> de superficie habitable que se divide en dos habitaciones en suite con dos baños completos, una master suite con baño completo con vestidor incorporado, y un servicio de cortesía. Un estupendo espacio abierto formado por la cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un salón comedor y un espacio destinado a una biblioteca o zona para su descanso. El piso dispone de una sala de lavandería anexa a la cocina. Todas las estancias del piso son exteriores y tienen salida a una terraza de 110 m<sup>2</sup> en la que podrá disfrutar de unas increíbles vistas y de la tranquilidad de la zona. Para su total comodidad dispone en el mismo edificio 3 plazas de garaje y 1 trastero.

## Características

- |                  |                        |                            |
|------------------|------------------------|----------------------------|
| ✓ Terrassa       | ✓ Calefacció           | ✓ Parking                  |
| ✓ Ascensor       | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop   |
| ✓ Vistes ciutat  | ✓ Llar de foc          | ✓ Zona verda               |
| ✓ Sortida de fum | ✓ Porta de seguretat   | ✓ Parking porta automàtica |
| ✓ Parking cobert | ✓ Visibilitat          | ✓ Traster                  |



REF.:2432

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Exclusivo piso para comprar en Escaldes Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>328 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>Reservado €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)