

REF.:3490

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Terrain avec Chalet à acheter à Encamp

Andorra - Encamp

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1263 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>1</b> | <b>2.195.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Terrain avec Chalet à acheter à Encamp

Andorra - Encamp

| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| <b>1263 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>1</b> | <b>2.195.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Terrain avec villa à acheter dans la paroisse d'Encamp, situé dans un quartier très calme avec tous les services et commerces nécessaires à distance de marche. Ce terrain de 1.263 m<sup>2</sup> offre de nombreuses possibilités, comme la construction d'une autre villa, d'un complexe résidentiel, etc. Le terrain est bordé en haut par la Carretera General qui mène à la paroisse d'Encamp, et en bas par un quartier résidentiel. Il dispose également d'un chemin qui permet d'accéder à la villa. Le chalet, de 238 m<sup>2</sup>, peut être conservée ou rénové. Le zone jouer est actuellement divisé en un salon spacieux et une cuisine fonctionnelle. La zone nuit se compose de 4 chambres doubles, 1 salle de bain et 1 toilette. Il dispose également d'un jardin entourant la propriété. Belle opportunité d'investir dans une zone avec beaucoup de potentiel.

## Características

- ✓ Calefacció
- ✓ Zona verda
- ✓ Traster
- ✓ Jardí
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Visibilitat



REF.:3490

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Terrain avec Chalet à acheter à Encamp

Andorra - Encamp

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1263 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>1</b> | <b>2.195.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

**Andorra Sotheby's International Realty**  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)