

Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m²	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
109 m² | **3** | **2** | **1.200.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Découvrez ce magnifique programme neuf situé à El Tarter, appartement n°201, au 2^e étage. Avec une surface construite de 109,60 m², ce bien offre un espace moderne, lumineux et fonctionnel, idéal pour en profiter toute l'année. La cuisine ouverte sur le salon-salle à manger, dans un seul et même espace, crée une atmosphère chaleureuse et conviviale, parfaite pour la vie quotidienne comme pour recevoir. Depuis cet espace, on accède à une agréable terrasse de 8,03 m², exposée sud-est, garantissant une excellente luminosité naturelle. L'appartement dispose de trois chambres, dont deux suites, ainsi qu'une chambre individuelle, et de deux salles de bains complètes, conçues avec des matériaux de qualité et un style contemporain. L'immeuble propose un box privé et des places de parking (à confirmer), offrant un confort supplémentaire et la tranquillité de garder les véhicules à l'abri du froid et de la neige. Le bien est équipé de prestations haut de gamme, telles qu'un éclairage LED basse consommation, un chauffage par le sol et une élégante cheminée électrique apportant chaleur et raffinement. Il dispose également d'un système domotique, permettant de gérer facilement les équipements de la maison depuis un smartphone. Les électroménagers de première qualité garantissent une expérience culinaire optimale, tandis que les sols en grès cérame apportent durabilité, élégance et modernité. La résidence dispose d'un spa et d'un espace détente commun, avec piscines et jacuzzis, créant un véritable environnement de bien-être. Un patio central avec espaces verts complète ce cadre exclusif, offrant calme et contact avec la nature. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette propriété neuve exclusive à El Tarter.

Características

- | | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ sòl radiant | ✓ Domotica |
| ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Zona verda |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Conserge | |

Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

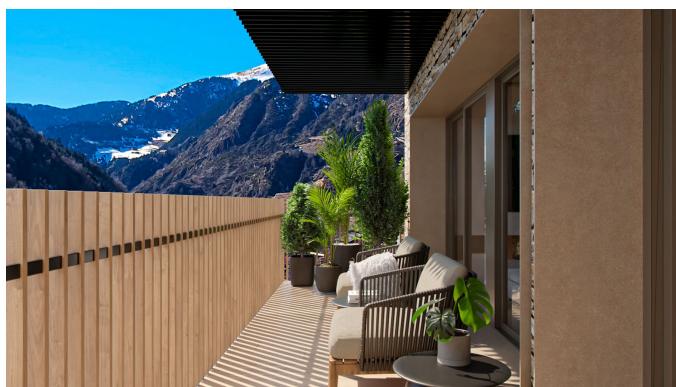
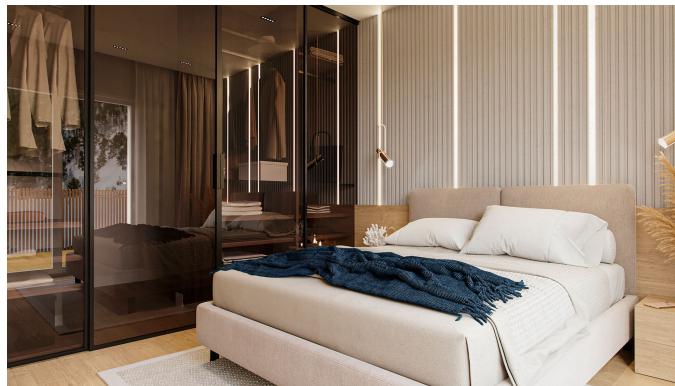
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m²	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.