

# Квартира на продажу в коммерческом и финансовом центре Эскальдес, идеально подходит для инвесторов.

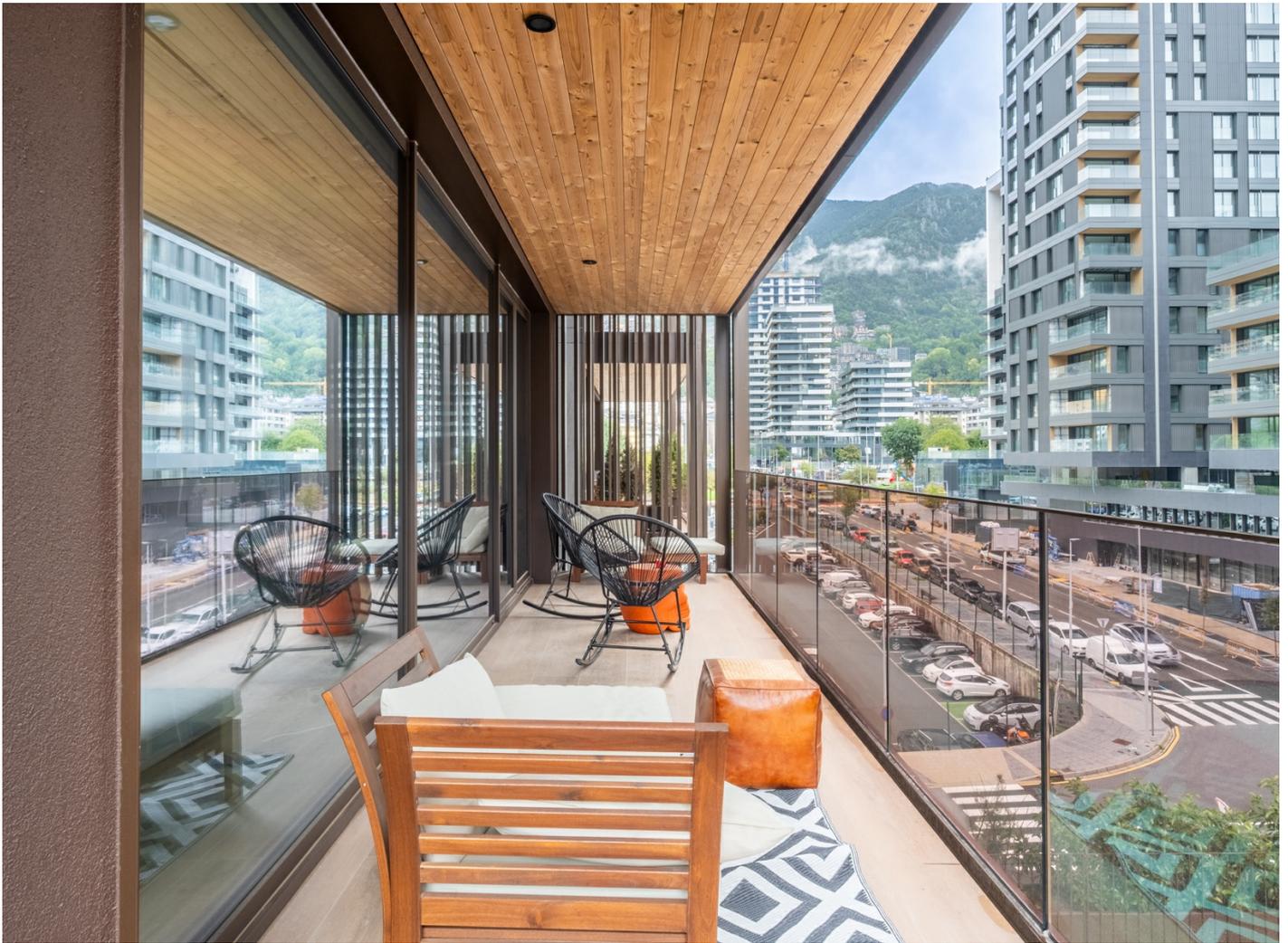
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
123 m <sup>2</sup>	3	2	1.395.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Квартира на продажу в коммерческом и финансовом центре Эскальдес, идеально подходит для инвесторов.

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
123 m <sup>2</sup>	3	2	1.395.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Этот сенсационный объект недвижимости является частью недавно завершенного нового строительного комплекса, который выделяется не только своим стратегическим расположением, но и жилой концепцией, которая самым элегантным образом сочетает в себе функциональность и дизайн с использованием материалов высочайшего качества. Это недавно построенный дом площадью около 123 м<sup>2</sup>. Недвижимость включает в себя великолепную террасу площадью около 31 м<sup>2</sup>, оптимально ориентированную, чтобы обеспечить максимально возможное воздействие естественного света и в то же время наслаждаться видами на город. Дневная часть распределена в просторной гостиной-столовой с выходом на террасу и открытой кухне, полностью оборудованной по последнему слову техники и качества. Это пространство дополнено функциональной прачечной. В спальняной зоне есть 3 спальни, одна с ванной комнатой, а остальные односпальные, все три полностью выходят на улицу. Отделка современная и минималистичная, дом оснащен лучшими технологиями и удобствами, такими как полы с подогревом или окна с тройным остеклением, адаптированные к требованиям энергоэффективности. Эта недвижимость, в настоящее время сданная в аренду, также имеет парковочное место в том же здании.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Safareig
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aigua calenta

# Квартира на продажу в коммерческом и финансовом центре Эскальдес, идеально подходит для инвесторов.

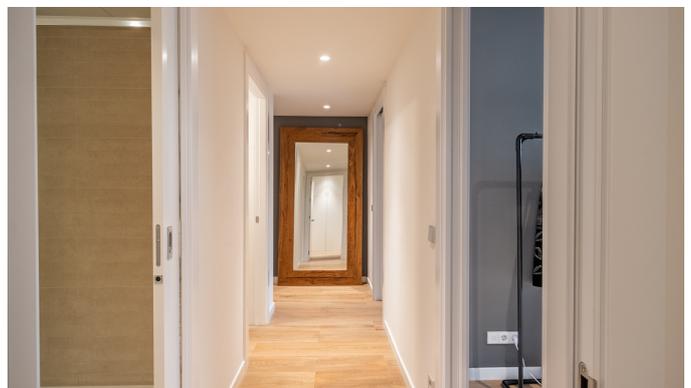
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>123 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.395.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.