

REF.:6022

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
582 m²	4	4	2.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
582 m²	4	4	2.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty apresenta o empreendimento Anyós Heights, em La Massana, Andorra, um enclave exclusivo que oferece apenas 10 casas de luxo únicas. Estas impressionantes residências variam em tamanho de 416m² a 614m² e apresentam extensos jardins e terraços de 100m² a 350m², proporcionando privacidade e um estilo de vida ao ar livre excepcional. Com uma arquitetura que funde modernidade e rusticidade, estas moradias primam pelos materiais de elevada qualidade que garantem conforto e elegância. A localização privilegiada proporciona vistas panorâmicas sobre o Vale do Massana, proximidade de serviços como o Centro Desportivo Anyós Park, a Escola Àgora Internacional ou a capital, Andorra la Vella. Além disso, as pistas de esqui ficam a apenas 20 minutos, fazendo do Anyós Residencial um destino incomparável para quem busca um estilo de vida requintado e conectado à natureza. Cada casa segue os princípios da passivhaus, promovendo ambientes saudáveis e sustentáveis com baixo consumo de energia. As casas oferecem flexibilidade no layout interno, adaptando-se às necessidades individuais dos proprietários, e com instalações exclusivas como spa e academia. A casa de 582,80 m² destaca-se pelos seus espaços inovadores e elegantes, com um jardim e terraços de 115m², estacionamento privativo para várias viaturas, uma área polivalente e um design excepcional que combina funcionalidade e luxo para desfrutar da vida na Anyós Residencial em La Massana, Andorra .

Características

- | | | |
|---------------------|--------------------|------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ Ski room |
| ✓ Parquet | ✓ sòl radiant | ✓ Llar de foc |
| ✓ Domotica | ✓ Safareig | ✓ Gimnàs |
| ✓ Amaris encastats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Termostat | ✓ Electrodomestics | |

REF.:6022

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
582 m²	4	4	2.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com